

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Сеченова, 19

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД за январь-декабрь 2018г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
138/02Э	Замена лампы ДРЛ в РКУ и лампы под козырьком 6П	440,75
210/03С	Замена стояка ГВС и сгона диам. 20мм в кв. №42	1 779,08
245/04Э	Замена ламп под козырьками 1,2,3,4,5,6ПП, 6П тамбур; замена патрона 3П козырёк	762,63
260/04С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв.№83	1 890,57
361/05С	Замена стояка ТСН в кв.№8	1 984,54
436/06Э	Замена шумового датчика и лампы 5П 2эт	1 062,94
596/06	Масляная окраска лавочек (3 шт), бордюра (200 м) на территории МКД	4 559,33
613/06	Прочистка вентиляционных каналов в кв. №45	561,96
наряд-заказ	Материалы для проведения малярных работ	3 795,50
б/н	Замена ламп в светильниках	1 365,00
571/08Э	Замена шумового датчика 5П тамбур; ламп 5П 1эт, тамбур; предохранителя 5П 1эт	1 177,47
665/08Э	Замена фотореле 2П козырёк	979,56
676/08Э	Ремонт освещения 2П козырёк	1 094,64
716/09С	Замена стояков ТСН в кв.№84	2 081,71
814/09С	Замена участка канализации через перекрытие кв.№77 в подвал	6 009,93
835/09С	Замена системы розлива ТСН (подъезды №3 и №4)	175 279,99
737/09Э	Замена ламп 4,5,6ПП под козырьками; замена патрона 6П козырёк	512,52
872/10Э	Замена шумового датчика 3П 1эт	968,59
880/10Э	Замена лампы ДРЛ в светильнике РКУ над подъездом №6	416,58
866/10С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв.№48 в подвал	1 955,97
875/10/П	Ремонт межпанельных швов по кв. №4 (34м)	13 600,00
950/11	Очистка подвала от мусора	12 180,60
990/11С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв.№№5,8	3 095,53
989/11С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв.№№42,39	2 238,62
988/11С	Замена стояка ТСН (полотенцесушителя) через перекрытие кв.№№35,38	2 664,29
987/11/П	Проведение строительно-технической экспертизы для определения соответствия выполненных работ по благоустройству придомовой территории МКД согласно договору №УК05-18 от 25.06.2018г с ООО "РЕГИОНЭКСПЕРТ"	15 000,00
ИТОГО за текущий ремонт:		257 458,30
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
826/09/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	2 870,00
843/09/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	4 305,00
ИТОГО за содержание и благоустройство:		7 175,00
ВСЕГО:		264 633,30

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.